

REGULAMIN PROMOCJI „PŁATNOŚĆ 30/70 W NOWEJ PALMIARNI”

organizowanej przez Moje Miejsce Nowa Palmiarnia Sp. z o.o.

§1. Postanowienia ogólne

1. Organizatorem promocji „Płatność 30/70 w Nowej Palmiarni” (dalej: „Promocja”) jest Moje Miejsce Nowa Palmiarnia Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą w Warszawie, ul. Fromborska 35A/2, 04-811 Warszawa, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem **0001106949**, NIP: 9522256602, REGON: 528752062 (dalej: „Organizator”).
2. Promocja obowiązuje od dnia 1 czerwca 2025 roku do odwołania przez Organizatora.
3. Promocja dotyczy zakupu lokali mieszkalnych w inwestycji *Nowa Palmiarnia* w Polanicy-Zdroju, realizowanej przez Organizatora.

§2. Zakres promocji

1. Promocją objęte są wyłącznie następujące lokale:
 - o Lokal **A08** (parter) – 54,53 m²
 - o Lokal **B03** (parter) – 41,50 m²
 - o Lokal **B10** (I piętro) – 35,97 m²
 - o Lokal **C05** (I piętro) – 55,40 m²
2. Liczba lokali objętych Promocją jest ograniczona do wskazanych w ust. 1. Promocja obowiązuje do wyczerpania puli lokali lub do jej odwołania przez Organizatora.

§3. Warunki uczestnictwa

1. Z Promocji może skorzystać każda osoba fizyczna lub prawna (dalej: „Uczestnik”), która:
 - a) w okresie obowiązywania Promocji podpisze z Organizatorem **umowę przedwstępną** dotyczącą zakupu jednego z lokali wymienionych w §2 ust. 1,
 - b) spełni pozostałe warunki określone w niniejszym Regulaminie.
2. Promocja dotyczy pełnej wartości zakupu, rozumianej jako suma:
 - o ceny lokalu,
 - o ceny miejsca postojowego (jeśli dotyczy),
 - o ceny komórki lokatorskiej (jeśli dotyczy),
 - o ceny realizacji wykończenia i wyposażenia lokalu (jeśli dotyczy).
3. Promocja nie łączy się z innymi promocjami oferowanymi przez Organizatora, o ile nie postanowiono inaczej w indywidualnym porozumieniu.

§4. Zasady płatności

1. W ramach Promocji, Uczestnik dokonuje płatności w dwóch transzach:
 - a) **30% łącznej wartości zakupu** – płatne po podpisaniu umowy przedwstępnej,

b) **70% łącznej wartości zakupu** – płatne najpóźniej w dniu zakończenia ostatniego etapu budowlanego wskazanego w harmonogramie realizacji inwestycji.

2. Wszelkie warunki płatności zostaną szczegółowo określone w treści umowy przedwstępnej zawartej z Uczestnikiem.
3. Niedokonanie płatności zgodnie z przyjętym harmonogramem skutkuje utratą prawa do skorzystania z Promocji, co może wiązać się z obowiązkiem dokonania płatności zgodnie z pierwotnymi warunkami standardowymi.

§5. Postanowienia końcowe

1. Udział w Promocji jest dobrowolny.
2. Organizator zastrzega sobie prawo do zakończenia lub zmiany warunków Promocji w dowolnym momencie, z zastrzeżeniem, że zmiany nie będą dotyczyć Uczestników, którzy już zawarli umowy objęte Promocją.
3. W przypadku rozbieżności między postanowieniami niniejszego Regulaminu a zapisami umowy przedwstępnej, wiążące są postanowienia umowy.
4. Reklamacje dotyczące Promocji można zgłaszać pisemnie na adres siedziby Organizatora lub drogą elektroniczną na adres: biuro@moje-miejsce.eu w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą reklamacji.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego i ustawy deweloperskiej.